



CENÍK GEODETICKÝCH PRACÍ (ceny uvedeny bez DPH 21%)

K-Geo 2020

Platný od 01.01.2020

Měrné jednotky se při kalkulaci ceny jednotlivých položek vždy zaokrouhlují na celé jednotky směrem nahoru. Pokud není u definice MJ uvedeno jinak. ZC = základní cena.

MAPOVÁNÍ

TAB 01: Účelová mapa

- mapový podklad pro projekt (MP)
- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS), plošná stavba (budovy, komunikace)
- základní mapa závodu (ZMZ)

Měrná jednotka (MJ): 1 ha, účtuje se po 0,1ha

Položka	Stupeň obtížnosti a cena (x) [Kč/MJ]		
	1	2	3
1.1x Polohopis + výškopis	6 000,-	11 000,-	16 000,-
1.2x Výškopis	2 000,-	4 000,-	6 000,-
1.3x Inženýrské sítě	3 000,-	5 000,-	7 000,-
1.4x Identifikace vlastnických vztahů	1 200,-	2 500,-	4 000,-
1.5x Základní cena 1Ax	4 000,-	7 000,-	10 000,-
1.6x Základní cena 1B - ZMZ	–	–	45 000,-

TAB 02: DSPS, liniová stavba

Měrná jednotka (MJ): 100 m, účtuje se po 10 m. U kanalizace se aplikuje násobný koeficient 1,3.

Položka	Stupeň obtížnosti a cena (x) [Kč/MJ]	
	1	2
2.0x Jednotlivé body	100,- (GNSS-RTK)	200,- (ostatní)
2.1x Podzemní vedení	1 400,-	1 800,-
2.2x Nadzemní vedení	850,-	1 100,-
2.3x Základní cena 2	4 000,-	6 000,-

VYTÝČENÍ STAVBY

TAB 03: Vytýčení budov, komunikací, liniových staveb. Cena za vytýčení nezahrnuje automaticky *Protokol o vytýčení stavby*, který není vždy třeba zpracovávat.

Položka	MJ	Cena [Kč/MJ]
3.01 Příprava vytýčení ⁽¹⁾	–	1000,- až 3000,-
3.02 Vytýčení hlavní polohové čáry - první bod a směr ⁽²⁾	–	1600,-
3.03 Vytýčení podrobného bodu stavby s běžnou přesností ^(1,2,4)	bod	100,- až 300,-
3.04 Vytýčení podrobného bodu stavby se zvýšenou přesností ^(1,3)	bod	200,- až 600,-
3.05 Zajištění výšky lavičkami	lavička	300,-
3.06 Zajištění směru na lavičku nebo jiný objekt ⁽³⁾	bod	100,-
3.07 Základní cena 3A – účtuje se, pokud je součet z položek 3.2 a 3.3 menší než 3000,-	–	3000,-
3.08 Základní cena 3B – účtuje se, pokud je součet z položek 3.2 a 3.4 menší než 4000,-	–	4000,-
3.09 Protokol o vytýčení stavby ⁽¹⁾	–	500,- až 2000,-

GEOMETRICKÝ PLÁN

TAB 04: Geometrický plán (GP). Cena za GP zahrnuje zpracování a předání technické dokumentace GP na Katastrální úřad a získání potvrzení úřadu o souladu GP s příslušnými předpisy.

- Základní kalkulace počítá s prací v DKM nebo KMD a dotčenými hranicemi s kódem kvality 3. Je-li změnou dotčena hranice s horším kódem kvality, nastává dle §81, odst.3 Katastrální vyhlášky 357/2013 Sb. (ve znění vyhl. 87/2017 Sb.) povinnost vytyčení (a případně zpřesnění) této hranice včetně součinnosti se sousedícími vlastníky (§89). Tyto práce jsou oceněny dle TAB 05.
- V lokalitách s mapou KM-D nebo s analogovou mapou v dekadickém či sáhovém měřítku se použije:
 - násobný koeficient 1,4, nejsou-li dotčeny pozemky ve Zjednodušené evidenci.
 - násobný koeficient 1,6, jsou-li dotčeny pozemky ve Zjednodušené evidenci.
- V lese nebo v obdobně zarostlých lokalitách komplikujících terénní práce se použije násobný koeficient 1,2 až 1,5 dle složitosti dané situace.

Položka	MJ	Cena [Kč/MJ]
4.01 Novostavba 1 – půdorys do 12-ti (včetně) bodů na obvodu budovy ⁽⁷⁾	ZC	5000,-
4.02 Novostavba 2 – půdorys nad 12 bodů a půdorys s oblouky ^(7,8)	ZC	od 7 500,-
4.03 Rozdělení nebo změna hranice pozemku	ZC	6500,-
4.04 Rozdělení nebo změna hranice pozemku – kalkulace dle délky nové hranice	100 m	3500,-
4.05 Vyznačení věcného břemene	ZC	4000,-
4.06 Věcné břemeno liniového typu – dle počtu dotčených pozemků / vlastníků	kus	2000,-
4.07 Další dotčené pozemky	kus	1000,-
4.08 Dotisk prvopisů GP	kus	100,-

VYTÝČENÍ VLASTNICKÝCH HRANIC POZEMKŮ (+ zpřesnění a opravy GPU)

TAB 05: Vytýčení vlastnických hranic pozemků. Cena za vytýčení zahrnuje oficiální technickou dokumentaci pro Katastrální úřad i seznání a seznámení dotčených sousedů s vytýčenými hranicemi. V základní kalkulaci se počítá s vytýčením vlastnické hranice mezi dvěma pozemky, třemi dotčenými sousedními pozemky a maximálně dvěma spoluvlastníky na pozemek. Další dotčené pozemky jsou účtovány dle TAB 04. Více spoluvlastníků je zohledněno v položce 5.06.

Při kalkulaci platí použití násobných koeficientů shodně jako u TAB 04.

V případě zpracování Geometrického plánu pro zpřesnění nebo opravu GPU (geometrické a polohové určení hranice pozemku) v návaznosti na vytýčení hranice se cena za vytýčení násobí koeficientem 1,25 u zpřesnění a 1,5 u opravy.

Položka	MJ	Cena [Kč/MJ]
5.01 Kalkulace podle délky vytyčované hranice ⁽⁴⁾	100 m	5000,-
5.02 Kalkulace podle počtu bodů ⁽⁴⁾	bod	500,-
5.03 Stabilizace – dřevěný kolík ⁽⁵⁾	kus	5,-
5.04 Stabilizace - plastový znak ⁽⁵⁾	kus	100,-
5.05 Stabilizace - kámen, beton ^(5a)	kus	1000,-
5.06 Pozvánky nebo vyznění vlastníků sousedních pozemků, protokoly ^(9, 9a)	kus	250,-
5.07 Základní cena 5	–	5000,-

BODOVÉ POLE

TAB 06: Vytvoření pomocného měřického bodu, zaměření podrobného bodu

Položka	Cena [Kč]
6.01 Bod se střední souřadnicovou chybou $m_{xy} \leq 6$ cm ⁽⁶⁾	600,-
6.02 Místopis bodu	1 400,-
6.03 Protokol ⁽¹⁾	500,- až 3 000,-
6.04 Podrobný bod zaměřený polárně, nebo metodou GNSS-RTK ⁽¹⁾	10,- až 100,-

PROFIL TERÉNU

TAB 07: Podélný a příčný profil terénu

Měrná jednotka (MJ): 100 m

Položka	Stupeň obtížnosti a cena (x) [Kč/MJ]	
	1	2
7.1x Podélný profil	700,-	1 000,-
7.2x Příčný profil	400,-	600,-
7.3x Základní cena 7	3 000,-	5 000,-

HODINOVÉ SAZBY

TAB 08: Hodinové sazby

Měrná jednotka: 1 hodina

Položka	Cena [Kč/MJ]
8.01 Sazba autorizovaného inženýra (ÚOZI)	600,-
8.02 Sazba inženýra	500,-
8.03 Sazba odborného technika	350,-

POZNÁMKY

(¹ Cena dle složitosti a množství.

(² Vnější přesnost ≤ 14 cm. Kód kvality 3 dle přílohy k vyhlášce 357/2013 Sb., odst. 13.9.

(³ Vnitřní přesnost ≤ 1 cm

(⁴ Cena nezahrnuje stabilizaci bodu. Podle domluvy je možná stabilizace zabetonovanou kovovou trubkou či roxorem, které si dodá objednatel, nebo podle TAB 05. Stabilizace dřevěným kolíkem je možná pouze v souladu s katastrální vyhláškou 357/2013 Sb.

(⁵ Cena je pouze za materiál. (^{5a} Osazení si zajistí objednatel sám. Případně je možná po domluvě asistence u osazení, pokud objednatel zajistí výkopové práce.

(⁶ Cena zahrnuje pouze následující druhy stabilizace: měřický hřeb nebo hřebík, křížek v obrubníku. Pokud je požadována stabilizace plastovým znakem nebo kamenem, pak viz TAB 05.

(⁷ Cena platí pro stavbu na jednom pozemku. Za každý další dotčený pozemek je účtována položka 4.07.

(⁸ U velmi složitých půdorysů (nad cca 20 bodů) je cena stanovována individuálně.

(⁹ Množství se určuje dle počtu všech spoluvlastníků dotčených pozemků, ne jen dle počtu pozemků. (^{9a} K ceně za práci se připočtou náklady za odeslání doporučeného dopisu dle ceníku České pošty (aktuálně 50 Kč).